

# Soluciones habitacionales



TU CASA - TU ESCRITURA



Acciones orientadas a la atención de las diferentes necesidades habitacionales de la población en la provincia de Córdoba.



#### Aspecto Material

1.2; 1.3  
10.3  
11.1  
17.17

Eje de Gestión: Justicia Social | Grupos de Interés: Ciudadanos | Cantidad de Iniciativas Asociadas: 4 iniciativas

Las iniciativas a continuación brindan diversas soluciones habitacionales según distintos grados de evolución y complejidad con diferentes esquemas de aporte y esfuerzo, atendiendo a la realidad de la población destinataria. Abarca los programas Vida Digna, Lo Tengo y Mejor Hogar. También incluye acciones para la inclusión social a través del hábitat, estas son: Urbanización de Loteos Sociales, Reordenamiento Urbano en Asentamientos Informales y el programa Escrituración de Viviendas Sociales.

## 1. Vida Digna

Facilitación de créditos para mejoras edilicias. El programa está destinado a familias en situación de hacinamiento, o bien que no posean baño en sus hogares.

**5.476**  
BENEFICIADOS EN 2020

Interior: **1.072**

Ciudad de Córdoba: **4.404**

**102.549**  
BENEFICIARIOS DESDE 2016-2020

## 2. Lo Tengo

Adjudicación de lotes con infraestructura (agua, energía, alumbrado y cordón cuneta) a familias residentes en la provincia, con ingresos demostrables y sin títulos de lotes o viviendas.

**600**  
PROYECTOS CONCRETADOS

**487**  
LOTES SOCIALES EN 4 OBRAS CONCLUIDAS:

Barrios San Lorenzo, San Javier, La Merced y Cabildo II.

## 3. Mejor Hogar



**66** BENEFICIARIOS EN 2020

Otorgamiento de créditos destinados a la realización de conexiones domiciliarias de gas natural, agua potable, energía eléctrica y cloacas, o para la refacción y mejora de la vivienda.

## 4. Hábitat social

Se ocupa de la producción social del hábitat para mejorar la calidad de vida de la población. Las iniciativas están orientadas a la inclusión urbana y social de los habitantes de asentamientos informales. Otras, a la formulación y ejecución de proyectos habitacionales para familias con bajos ingresos.

### Urbanización de Loteos Sociales

**450**  
FAMILIAS BENEFICIADAS



Se busca dar respuesta a las necesidades habitacionales relacionadas con la carencia de tierra. Para ello, se procura generar suelo urbano con redes de infraestructura a inmuebles propiedad del Estado o de organizaciones sociales, aptos para la construcción de viviendas sociales e integrando a la trama existente para favorecer la integración social de los destinatarios.

### Acciones destacadas

Desarrollo de obras de infraestructura pública en Córdoba Capital.

Nexo de agua potable: Villa Inés, El Trébol y Campo de la Ribera.

Nexo de agua y cloacas: Villa La Tela.

Construcción de redes de infraestructura básica en:

Ciudad de Córdoba: B° Santa Isabel (Asoc. Civil Reno), barrio El Tropezón y barrio Barranca Yaco.

Interior: barrio El Zanjón (Villa Carlos Paz), Saldán, La Calera y Alta Gracia.

### Reordenamiento Urbano en Asentamientos Informales

Intervención para familias que viven en asentamientos informales con proyectos integrales que abordan problemas urbanos, ambientales, legales y sociales. Los proyectos incluyen el reordenamiento urbano de distintos barrios en la ciudad de Córdoba y el interior.

**+2.200** FAMILIAS BENEFICIADAS

**5** OBRAS FINALIZADAS

### Tu Casa Tu Escritura

El objetivo del programa es regularizar loteos pertenecientes a organizaciones sociales de escasos recursos. También, y en el marco de la ley N° 9.811, se escrituran viviendas de carácter social a familias de escasos recursos que no posean otro inmueble ya sea provenientes del Estado o adquiridas de manera particular.

**2.257**  
ESCRITURAS ENTREGADAS EN 2020:

1.072 finalizadas

1.185 ingresadas al Colegio de Escribanos

**14.312**  
ESCRITURAS DESDE EL 2010 HASTA EL 2020

